

21. OMGEVINGSMELDING OMV_2019094355

VERBRAEKE INFRA, HAVERHEIDELAAN 10, 9140 TEMSE - MELDING VAN EEN TIJDELIJKE BRONBEMALING VOOR DE AANLEG VAN EEN AARDGASVERVOERLEIDING DN150 EN STATION IN DE VIJVERBEEKSTRAAT TE MAARKEDAL -

OMGEVINGSMELDING

Gemeentelijk dossiernummer: O/2018/78(M)

HET COLLEGE,

De melding ingediend door Verbraeke Infra, Haverheidelaan 10, 9140 Temse, werd per beveiligde zending verzonden op 19 juli 2019.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Voorwerp van de melding

De melding heeft betrekking op een terreinen, gelegen Vijverbeekstraat, Kouterstraat, Biesstraat, Dostestraat te 9680 Maarkedal; kadastrale omschrijving als Maarkedal, afd 4 (Schorisse) sectie B, meerdere nummers.

De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de derde klasse.

De iioa omvat:

| Rubriek | Aard | Omschrijving | Hoeveelheid + eenheid |
|----------|------|---|--------------------------|
| 53.2.2.a | | Tijdelijke (10 dagen) bronbemaling (max diepte 3 meter) voor de aanleg aardgasvervoerleiding | Max 16.920m ³ |
| 53.2.2.a | | Tijdelijke (60 dagen) bronbemaling (max diepte 3 meter) voor de bouw van het station in de Vijverbeekstraat | Max 8.640m ³ |

De melding heeft betrekking op een tijdelijke bronbemaling bij een bouwverf.

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

Er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding.

De iioa is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied volgens het gewestplan Oudenaarde (Koninklijk besluit 24 februari 1977).

De iioa is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3, §3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods- en afstandregels.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.

BESLIST:

Art. 1: Er wordt akte genomen van de melding ingediend door Verbraeke Infra, Haverheidelaan 10, 9140 Temse, voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met OMV_2019094355 zijnde tijdelijke bronbemaling voor de aanleg van een aardgasleiding DN150 en bijhorend station, gelegen Vijverbeekstraat, Kouterstraat, Biesstraat, Dostestraat te 9680 Maarkedal; kadastrale omschrijving als Maarkedal, afd 4 (Schorisse) sectie B, meerdere nummers, omvattende:

| Rubriek | Aard | Omschrijving | Hoeveelheid + eenheid |
|----------|------|---|--------------------------|
| 53.2.2.a | | Tijdelijke (10 dagen) bronbemaling (max diepte 3 meter) voor de aanleg aardgasvervoerleiding | Max 16.920m ³ |
| 53.2.2.a | | Tijdelijke (60 dagen) bronbemaling (max diepte 3 meter) voor de bouw van het station in de Vijverbeekstraat | Max 8.640m ³ |

Art. 2: De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Art. 3. De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden:

1. De algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM:

| | |
|----------------------------------|---|
| hoofdstukken 4.1 tem 4.10 | Algemene milieuvorwaarden |
| hoofdstuk 5.53.1/ 5.53.2/ 5.53.6 | Sectorale milieuvorwaarden: grondwaterwinning/bronbemalingen |

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigatie, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

2. De volgende bijzondere milieuvorwaarde:

/

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.
(<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>)