

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 mei 2019 betreffende de goedkeuring van het huishoudelijk reglement voor een verblijf in de crisisopvang.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT VOOR EEN VERBLIJF IN DE CRISISOPVANG

De crisisopvang van het OCMW van Maarkedal is gelegen in een gedeelte van het gebouw in de Stationsberg 12b te 9680 Maarkedal. Deze opvang is bedoeld om personen die gedomicilieerd zijn in Maarkedal, in crisissituaties, waarbij zij tijdelijk zelfstandig over geen huisvesting (kunnen) beschikken, gedurende welomschreven periodes, op te vangen. De duur van het verblijf wordt beperkt tot maximum 3 maanden en kan mogelijks verlengd worden, enkel op voorstel van de sociale dienst.

Personen die opgevangen worden in de crisisopvang, dienen alle stappen te ondernemen om zo spoedig mogelijk zelfstandig over passende huisvesting te kunnen beschikken, zodat de duur van de crisisopvang beperkt wordt. De verantwoordelijke van de crisisopvang zal regelmatig langskomen en nagaan of u zich aan de gemaakte afspraken houdt. Als u zich niet aan de afspraken houdt, bestaat de mogelijkheid dat het OCMW sancties neemt en eventueel de verblijfsovereenkomst verbreekt.

U kan de sociale dienst van het OCMW van Maarkedal elke werkdag bereiken tussen 8-12 uur, op het adres Nederholbeekstraat 1 te Maarkedal. In de namiddag kan u enkel op afspraak de sociale dienst bezoeken. De sociale dienst is bereikbaar op het nummer 055/33.46.67 of 33.46.68.

De crisisopvang valt niet onder de Woninghuurwet.

Alle hierna volgende afspraken dienen strikt nageleefd worden, zo niet kan het OCMW van Maarkedal ertoe beslissen u niet langer te laten verblijven in het crisisopvangcentrum. Door ondertekening van de afsprakennota, het huishoudelijk reglement en de verblijfsovereenkomst aanvaardt u de afspraken in dit reglement en verbindt u zich ertoe deze bepalingen na te leven.

Breng de verantwoordelijke van de crisiswoning tijdig op de hoogte als u plannen heeft om de woonst te verlaten. Bij vertrek ruimt u uw kamer op. Het OCMW draagt geen verantwoordelijkheid voor de achtergelaten bagage of persoonlijke spullen. Indien u, na een aangetekende aanmaning om uw bagage en spullen op te ruimen, hiertoe niets onderneemt, zullen deze door het OCMW uit de crisiswoning opgeruimd en weggegooid worden.

U neemt bij vertrek contact op met de verantwoordelijke van de crisisopvang, om de u toegekende sleutels terug te bezorgen.

De dagvergoeding wordt aangerekend tot en met de dag waarop de woning effectief verlaten wordt, de sleutels terugbezorgd zijn en alle persoonlijke spullen uit de kamer weggehaald zijn.

ALGEMENE AFSPRAKEN

Bezoekersregeling

- Bezoekers worden toegelaten tussen 10 uur 's ochtends en 22 uur 's avonds. De bezoekers dienen de voorschriften van het huishoudelijk reglement op dezelfde wijze als de bewoners na te komen.
- Het is verboden om vrienden of familie overnachting aan te bieden.
- Het is niet toegelaten dat de bezoekers gebruik maken van de badkamer en wasmachine.

Veiligheid

- Het is ten strengste verboden om te roken in de crisisopvangwoning.
- Om veiligheidsredenen is het verboden elektrische en/of gasapparaten (strijkijzer, verwarmingstoestellen, frietketel, enz...) (andere dan deze die reeds aanwezig zijn) op de kamers te houden of te gebruiken. Bij defect of beschadiging van snoeren, stopcontacten, alarminstallaties dient u de sociale dienst onmiddellijk op de hoogte brengen.

- Indien u schade of een vermoeden van schade in het gebouw vaststelt, dient u de sociale dienst onmiddellijk op de hoogte te brengen.
- Aangebrachte schade zal verhaald worden op diegene die voor deze schade verantwoordelijk wordt gesteld.
- Het is niet toegelaten om bijkomende verwarming op de kamer te gebruiken.
- Telkens u het crisisopvangcentrum verlaat, dient u alle elektrische apparaten en de verwarming uit te zetten in de u toegewezen leefruimte.
- De bewoners dienen zich vertrouwd te maken met de werking van de brandalarminstallatie en zijn ertoe gehouden deel te nemen aan brandalarmoefeningen.
- In geval van brand belt men onmiddellijk de 112 en verlaat men zo snel en ordelijk mogelijk het gebouw. Bij het ontstaan van een brand kan men gebruik maken van de brandblusapparaten in het gebouw. Bij aankomst in de crisisopvang wordt uitleg gegeven over de werking van de alarminstallatie.

Bewaring van rust en orde

- Van iedere bewoner wordt verwacht dat hij respect toont voor personeel en omwoners. Geen enkele vorm van agressie (verbaal, fysiek), diefstal, vechtpartij, vandalisme, overlast (geluid, geur), bedreiging, heling, enz...) wordt getolereerd.
- Na 22 uur wordt geen lawaai gemaakt. Gebruik van radiotoestellen/tv-toestellen mag geen hinder veroorzaken.
- Het OCMW is niet aansprakelijk in geval van diefstal. Indien er persoonlijke zaken gestolen worden, heeft u uiteraard het recht om hiervan aangifte bij de politie te doen.
- Drugs kunnen onder geen beding toegelaten worden in de crisisopvang. Bij vaststelling hiervan wordt onmiddellijk de politie van Maarkedal verwittigd.
- Wapens worden niet geduld.

Huisdieren

- Huisdieren worden onder geen enkele omstandigheid of voorwaarde toegelaten: niet om er permanent te verblijven noch op bezoek. Eventuele bezoekers brengen onder geen enkele omstandigheid of voorwaarde huisdieren mee.

Handdoeken en lakens

- Eenieder die dit wenst, kan bij opname in de crisisopvang, handdoeken, washandjes en lakens in bruikleen krijgen.

Sleutels

De ondertekenaar van de opnameovereenkomst ontvangt bij opname één sleutel die toegang geeft en één sleutel van zijn brievenbus. Bij verlies of indien een sleutel afgebroken of geforceerd wordt, kan de sociale dienst (een) nieuwe sleutel(s) bezorgen, waarbij de kosten van de nieuw aan te maken sleutel(s) aan de bewoner door verrekend worden.

Algemeen onderhoud en hygiëne

- Iedere bewoner is verplicht om in te staan voor het onderhoud van het crisisopvangcentrum. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van de schoonmaakartikelen die ter beschikking gesteld worden. Bewoners brengen de sociale dienst op de hoogte als zij bijkomende of nieuwe schoonmaakproducten nodig hebben. De bewoners zorgen individueel voor persoonlijke verzorgingsproducten, toiletpapier en afwasprodukt.

- Bij nalatigheid vanwege de bewoner zullen de door hem vervuilde ruimtes op zijn kosten schoongemaakt worden door een poetsvrouw die door ons O.C.M.W. aangeduid wordt.
- Iedere bewoner staat in voor het selectief inzamelen van de afval, (PMD, GFT, restafval, papier en karton, glas), in de voorgeschreven zakken, die ter beschikking gesteld worden of in de containers.
- De vuilniszakken ed. worden, volgens de afvalkalender, buitengeplaatst, net zoals papier en karton. Het glas wordt naar het containerpark gebracht.
- Alle problemen van technische aard, veiligheidsproblemen en hygiënische problemen (kasten, deuren, ramen, elektriciteit enz...) moeten onmiddellijk gemeld worden bij de sociale dienst.

Het O.C.M.W. behoudt het recht voor om ten allen tijde de ruimte te controleren. In de mate van het mogelijke gebeurt deze in uw aanwezigheid.

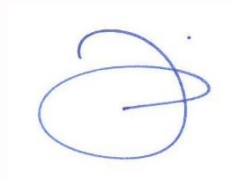
Berekening van de verblijfsvergoeding

Voor de ter beschikking stelling van de crisiswoning is een dagprijs vastgesteld die bepaald wordt door het Vast Bureau en kan herzien worden. De dagprijs kan ingevolge een indexering wijzigen tijdens de periode van verblijf. De dagprijs blijft verschuldigd tot de sleutel terug is bij het OCMW, bij afgifte krijgt u een ontvangstbewijs

Opgemaakt te Maarkedal op in drie exemplaren

Voor het OCMW Maarkedal

ALGEMEEN DIRECTEUR



L. JOURQUIN

VOORZITTER



S. DE BOEVER

CLIËNT(EN)