

## OPENBARE ZITTING

### 1 GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN 6 NOVEMBER 2018

De gemeenteraad keurt unaniem het verslag van de gemeenteraadszitting van 6 november 2018 goed.

### 2 AKTENAME EN BEKRACHTIGING VAN DE POLITIEREGLEMENTEN GETROFFEN DOOR HET SCHEPENCOLLEGE/ DE BURGEMEESTER

De gemeenteraad neemt akte van de volgende besluiten van het college van burgemeester en schepenen:

- **Besluit van het schepencollege van 23 oktober 2018** houdende het toestaan van een afwijking op de geluidsnormen voor muziekactiviteiten in openbare en private inrichtingen inzake het inrichten van JH The Saloon op vrijdag 16 november 2018.
- **Besluit van het schepencollege van 23 oktober 2018** houdende het toestaan van een afwijking op de geluidsnormen voor muziekactiviteiten in openbare en private inrichtingen inzake het inrichten van een privéfeest op zaterdag 27 oktober 2018.
- **Besluit van het schepencollege van 20 november 2018** houdende het toestaan van een afwijking op de geluidsnormen voor muziekactiviteiten in openbare en private inrichtingen inzake het inrichten van een kerstmarkt op donderdag 20 december 2018.

De gemeenteraad bekrachtigt de volgende besluiten van de burgemeester:

- **Besluit van de Burgemeester van 22 oktober 2018** houdende het tijdelijk bijzonder politiereglement naar aanleiding van werken in de Hoevekouter van dinsdag 23 oktober 2018 tot en met woensdag 7 november 2018.
- **Besluit van de Burgemeester van 8 november 2018** houdende het tijdelijk bijzonder politiereglement naar aanleiding van een concert en verhalenwandeling op zondag 11 november 2018.

### 3 GOEDKEUREN VAN DE GEMEENTELIJKE DOTATIE 2019 VOOR HULPVERLENINGSZONE VLAAMSE ARDENNEN

De gemeenteraad keurt unaniem de dotatie van de gemeente Maarkedal aan de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen goed voor een bedrag van 164.306,11 euro in exploitatietoelage en 59.149,78 euro in investeringstoelage.

### 4 ALGEMENE VERGADERING VVSG 6 DECEMBER 2018: GOEDKEURING AGENDA

De gemeente is aangesloten bij vzw VVSG.

Zij hebben via mail dd. 30 oktober 2018 het gemeentebestuur opgeroepen om deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering op 6 december 2018.

De agenda ziet er als volgt uit:

1. Duurzaam wonen in 't Groen Kwartier
2. AV statutair (samenstelling bureau en aanduiding stemopnemers, toelichting en goedkeuring begroting 2019, wijziging statuten)
3. AV thematisch (Huis Madou, VVSG – verkiezingsmemorandum en technische fiches)

Burgemeester Joris Nachtergaele en schepenen Isabel Van Quickelberghe werden in zitting van 26 februari 2013 aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergadering van VVSG.

Met eenparigheid van stemmen beslist de gemeenteraad het volgende:

- De agenda van de algemene vergadering dd. 6 december 2018 van vzw VVSG wordt goedgekeurd.
- De vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering worden opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

## **5 BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING TMVW OV 21 DECEMBER 2018: GOEDKEURING AGENDA**

De gemeente is aangesloten bij de intercommunale TMVW ov.

Zij hebben bij mail van 6 november 2018 het gemeentebestuur opgeroepen om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering op 21 december 2018.

De agenda ziet er als volgt uit:

1. Toetredingen, uitbreiding van toetredingen en gedeeltelijke en algemene uittredingen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen, uitbreiding van toetredingen en gedeeltelijke en algemene uittredingen
3. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2019
4. Begroting
5. Benoemingen
6. Mededelingen
  - 6.1. Presentiegelden vanaf 2019
  - 6.2. Overige
7. Varia

Schepenen Frederik Van Nieuwenhuysse en voorzitter Nele Teirlinck werden in zitting van 28 mei 2013 aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de (buitengewone) algemene vergadering van TMVW.

Met eenparigheid van stemmen beslist de gemeenteraad het volgende:

- De agenda van de buitengewone algemene vergadering dd. 21 december 2018 van de intercommunale TMVW wordt goedgekeurd.
- De vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering worden opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

## **6 CHARTER WERFTRANSPORT**

De Vlaamse Stichting Verkeerskunde (VSV) heeft samen met de Vlaamse overheid, de vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) en de bouwsector een online charter uitgewerkt waarmee steden en gemeenten het werfverkeer in de buurt van scholen in goede banen kunnen leiden.

Dit charter Werftransport krijgt ook de steun van de Bouwunie, de Confederatie Bouw en FeMa, de beroepsvereniging voor professionele handelaren in bouwmaterialen.

Het gemeentebestuur kan door de ondertekening en uitvoering van het Charter Werftransport samen met de bouwsector bijdragen aan een maximaal bereikbare, leefbare en veilige schoolomgeving tijdens bouw- en wegenwerken.

Met eenparigheid van stemmen beslist de gemeenteraad het volgende:

- Het Charter Werftransport wordt goedgekeurd en zal digitaal ondertekend worden op [www.charterwerftransport.be](http://www.charterwerftransport.be).
- Het gemeentebestuur zal de nodige stappen uitvoeren teneinde de volgende doelstellingen na te streven:

1. Dat de gemeente een actieve communicatie voert met aannemers en bouwheren over het werftransport in de buurt van schoolomgevingen. De gemeente stelt hiervoor een aanspreekpunt aan die, samen met de aannemers, zoekt naar alternatieve routes voor werftransport, waarbij schoolomgevingen en voor zover mogelijk ook schoolroutes en routes met veel kwetsbare gebruikers vermeden worden.
2. Dat er geen werftransport met tractoren gebeurt in de bebouwde kom en de schoolomgevingen van Maarkedal. Hierop kan een gemotiveerde uitzondering aangevraagd worden bij het college van burgemeester en schepenen, via het aanspreekpunt van de gemeente.
3. Dat er geen werftransport gebeurt voor werven gelegen in schoolomgevingen tijdens begin- en einduren van de scholen. Hierop kan een gemotiveerde uitzondering aangevraagd worden bij het college van burgemeester en schepenen, via het aanspreekpunt van de gemeente.

Dit vervalt tijdens de schoolvakanties.

Voor wat betreft de toelevering van bouwmaterialen verbinden aannemers en handelaren van bouwmaterialen er zich toe om hun leveranciers en transporteurs in kennis te stellen van dit charter.

4. Dat het werftransport zoveel mogelijk gebruik maakt van het hoger wegennet.
5. Dat er inspanningen gedaan worden om de werfroutes proper te houden.
6. Dat de lading afgedekt wordt als deze veel stofhinder kan geven, cfr. Art. 45 van KB van 1 december 1975.

## **7 GOEDKEUREN VAN HET ENGAGEMENT TOT OVERNAME VAN GEWESTWEG N457**

Het agentschap Wegen en Verkeer stelt bij schrijven van 18 oktober 2018 voor na voorlopige oplevering van de huidige werken, de N457 op het grondgebied Maarkedal over te dragen vanaf de grens met Oudenaarde tot het kruispunt met de N454. Hiertoe zal een voorontwerp van akte tot overname worden voorgelegd.

De overdracht en overname van wegen wordt geregeld in artikel 192 van het Gemeentedecreet. De Vlaamse Regering bepaalt, na advies van de gemeenteraad en provincieraad in kwestie, welke wegen op het grondgebied van die gemeente als gewest- of provinciewegen beschouwd worden. Als bestaande wegen of weggedeelten niet langer beschouwd worden als gewest- of provinciewegen, worden ze beschouwd als gemeentewegen, mits de gemeenteraad daarmee instemt. Die overdracht heeft de toekenning om niet van de eigendom van die wegen tot gevolg. Bij de eigendomsoverdracht moeten deze wegen zich in goede staat van onderhoud bevinden. Er bestaat een standaardprocedure om de bevoegdheid van wegen over te dragen tussen gemeente en gewest die wordt geregeld in de dienstorder MOW/AWV/2009/6 van 20 maart 2009.

Het initiatief voor de overdracht gaat in principe steeds uit van het gewest. De over te dragen wegen of wegvakken moeten zich ofwel in goede staat van onderhoud bevinden, ofwel kent het gewest aan de gemeente een investeringssubsidie toe om de wegen of wegvakken in goede staat te brengen. Voor overdracht van een gewestweg of een gedeelte van een gewestweg naar de gemeente is steeds de instemming van de gemeenteraad vereist. De instemming dient in principe onvoorwaardelijk te zijn.

Naar analogie met de overname van andere gewestwegen in Vlaanderen door de respectievelijke gemeentebesturen wordt voorgesteld de overdrachtsprocedure pas te laten starten na definitieve oplevering van de werken.

Aan de gemeenteraad wordt een engagement van overname gevraagd.

### **TUSSENKOMSTEN**

Raadslid Inge Schoorens: werden er simulaties/berekeningen gemaakt van de kosten op lange termijn, zijnde ijzelbestrijding, openbare verlichting – los van onderhoud en herstelling – en werden deze gebudgetteerd?

Antwoord: voor ijzelbestrijding wordt jaarlijks een krediet van 15.000 euro voorzien voor 182 km gemeentewegen. De kosten kunnen dus snel berekend worden met de regel van 3. Voor belijning zal dat

ook meevallen aangezien het een nieuwe weg betreft. Berekeningen zijn er officieel niet gemaakt omdat we een nieuw aangelegde weg overnemen en daar in eerste instantie niet veel werk aan zal zijn. Het is de beleidskeuze van AWV om alle gewestwegen met 3 cijfers over te dragen naar de gemeenten.

Raadslid Schoorens repliceert dat de beleidskeuze inderdaad vanuit de Vlaamse overheid werd gemaakt, maar het toch aan de gemeente is om het nodige budget te voorzien. Aan de raad wordt gevraagd om een engagement tot overname goed te keuren, maar werden geen simulaties gemaakt, dus wordt gevraagd om "carte blanche" te geven voor de komende generatie.

Antwoord: in het budget wordt jaarlijks 150.000 euro voorzien voor overlagingen. Ondanks de toevoeging van 7km weg zal de onkost voor overlagingen niet spectaculair verhogen en zal de overname voor het budget niet veel verschil maken aangezien het een nieuwe weg betreft.

De burgemeester voegt hieraan toe dat hij de vraag niet goed begrijpt aangezien het al jaren geweten is dat AWV haar gewestwegen over heel Vlaanderen overdraagt. Is het tegenvoorstel dan om de overname niet goed te keuren, de werken laten stilleggen en zelf instaan voor verdere afwerking?

Raadslid Inge Schoorens antwoordt dat ze moeite heeft om iets goed te keuren als ze niet weet wat daar budgettair tegenover staat.

Raadslid William Lust vervoegt de zitting.

De burgemeester antwoordt dat daar budgettair tegenover staat dat we voor 6,8km extra wegen moeten strooien, grachten onderhouden. Dat valt perfect te berekenen, maar we gaan dit toch niet als argument gebruiken om een project van 12.000.000 euro tegen te houden of uit te stellen.

Raadslid Simon Van Quickelberghe vraagt of er een termijn bepaald is waarop het Vlaamse gewest de wegen overdraagt. Hij denkt daarbij aan de gewestweg tussen Schorisse en Ronse, de N454.

Antwoord: AWV legt pas de vereiste kredieten voor heraanleg vast nadat ze over een engagementsverklaring beschikt. Voor gewestweg N454 wordt een uitzondering gemaakt omdat deze gelinkt wordt aan de aanleg van de missing link N60.

Raadslid Marc Bauwens vraagt hoeveel de raming voor de heraanleg bedroeg.

Antwoord: de werken werden gegund voor ca. 12.000.000 euro, incl. btw, zonder onteigeningen.

Raadslid Marc Bauwens vraagt hoe de overname boekhoudkundig zal verwerkt worden. Dit heeft een invloed op de passiva en activa en de balans zal in evenwicht moeten gebracht worden.

Antwoord: aangezien dit een puur boekhoudkundige vraag is, wordt voorgesteld om hierop tegen de volgende gemeenteraad een antwoord te geven.

De burgemeester vult aan dat momenteel om een intentieverklaring wordt gevraagd. De definitieve overdracht volgt later. Deze beslissing zal dus nog niet verwerkt kunnen worden in de boekhouding en het meerjarenplan. Het betreft ook een overname om niet, vraag is of dit een effect zal hebben op de financiële situatie. De indicatoren die daarvoor gebruikt worden zijn de autofinancieringsmarge, het kasresultaat en de schuldenlast en daarop gaat de overname geen effect hebben. Het is niet zo dat we door de overname van de weg plots in een andere financiële situatie terecht komen.

Raadslid Marc Bauwens twijfelt daaraan. Hij refereert naar een afschrijvingstermijn van 30 of 40 jaar voor wegenis en de waarde van de weg die vertaald moeten worden in de balans.

De burgemeester antwoordt dat hierop zal teruggekomen worden in de volgende gemeenteraad waarin de goedkeuring van de budgetwijziging voor 2018 en het budget voor 2019 zal besproken worden.

Raadslid Marc Bauwens vraagt of een datum voor de definitieve oplevering kan meegegeven worden.

Antwoord: vermoedelijk 2021.

Raadslid Herman De Coker vraagt hoe lang het gewest de aansprakelijkheid van de aannemer nog kan afdwingen na de definitieve overdracht van de weg.

Antwoord: 10 jaar.

Raadslid Inge Schoorens vraagt de stemming.

De gemeenteraad gaat met meerderheid van de stemmen (15 x ja: Marc Bauwens, Herman De Coker, Hilde De Maeseneire, Herman Van Boven, Danny Provost, Ann De Tollenaere, Joris Nachtergaele, Simon Van

Quickelberghe, Filip Meirhaeghe, Isabel Van Quickelberghe, Frederik Van Nieuwenhuyze, Yves Van Heddegem, Marijke Van Welden, William Lust, Nele Teirlinck; 1 x onthouding: Inge Schoorens) akkoord met de overname van gewestweg N457 op het grondgebied Maarkedal vanaf de grens met Oudenaarde tot het kruispunt met de N454, na definitieve oplevering van de werken.

## 8 VERKOOP GEDEELTE VOETWEG 30 EN 36 TE KERKEM

In het kader van de ruilverkaveling werden een aantal voetwegen en buurtwegen geschrapt. In Kerkem werden gedeelten van de voetweg 30 en 36 afgeschaft. Het nog bestaande stuk, dat in het koutergebied ligt werd in 2011 reeds afgeschaft door de bestendige deputatie. Deze stukken zijn gelegen op openbaar domein. Door het college van burgemeester en schepenen werd in zitting van 10 november 2011 beslist de bedding te koop aan te bieden aan de aangelanden. Hiertoe werden de drie aangelanden aangeschreven.

Het te verkopen deel werd opgesplitst in twee loten en er werd een schattingsverslag opgevraagd voor de onderhandse verkoop van de bedding.

De heer Patrick Ducatillon, landmeter belast met de opmetingen, bezorgde de schatting voor de verkoop van het gedeelte van de voetweg 30 en 36 in Kerkem. Deze bedroeg 3,85 euro/m<sup>2</sup> voor agrarisch gebied.

In zitting van 23 oktober 2018 besliste het college van burgemeester en schepenen de tarieven te hanteren die gebruikt werden voor de aankoop bedding Hollebeekpad. Deze bedroeg 4,2 euro/m<sup>2</sup> voor agrarisch gebied.

Hierbij bedraagt de verkoopprijs:

Lot 1: 678m<sup>2</sup> x 4,2€/m<sup>2</sup> = 2.848€

Lot 2: 360m<sup>2</sup> x 4,2€/m<sup>2</sup> = 1.512€

Met eenparigheid van stemmen beslist de gemeenteraad het volgende:

- De gemeenteraad gaat akkoord met de verkoop van de bedding
- De verkoopprijs wordt vastgesteld als volgt:

Lot 1: 678m<sup>2</sup> x 4,2€/m<sup>2</sup> = 2.848€

Lot 2: 360m<sup>2</sup> x 4,2€/m<sup>2</sup> = 1.512€

## 9 MONDELINGE VRAGEN EN MEDEDELINGEN

Er zijn geen mondelinge vragen en mededelingen.

Namens de gemeenteraad:

i.o.  
De algemeen directeur,  
L. JOURQUIN



De voorzitter,  
N. TEIRLINCK

