

Aanwezig:

Isabel Van Quickelberghe, burgemeester wvd.
Filip Meirhaeghe, Frederik Van Nieuwenhuyze, Ann De Tollenaere, schepenen
Lesley Jourquin, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Joris Nachtergaele, burgemeester

BESLOTEN ZITTING

1. GOEDKEURING VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van dinsdag 14 mei 2019 wordt goedgekeurd.

2. AANLEG VAN WEGENIS, RIOLERING EN FIETSPAD LANGS GEWESTWEG N457: AANVRAAG TOT PLAATSING VAN 2 HUISAANSLUITPUTJES VOOR VUIL WATER

Langs de werf N457 vraagt een bewoner een extra huisaansluitputje voor vuil water om minder aanpassingswerken op privaat domein te moeten uitvoeren.

Principieel wordt per bebouwd of bebouwbaar perceel 1 aansluitputje voor vuil water en 1 voor regenwater voorzien.

In uitzonderlijke gevallen, wanneer het praktisch moeilijk is om al het water naar 1 punt te brengen, worden 2 putjes voorzien in de afkoppelingsfiche.

Bij de opmaak van de afkoppelingsfiches is volgens de bewoner de vraag gesteld om twee aansluitputjes te voorzien. Volgens de bewoner werd hem toen geadviseerd om akkoord te gaan met het afkoppelingsplan dat voorziet in 1 aansluitputje en zou het tijdens de uitvoering van de werken kunnen bekeken worden om dit aan te passen.

Farys adviseert volgende mogelijke keuze:

- Ofwel het principe aanhouden en niet ingaan op de aanvraag en 1 aansluitputje voorzien
 - Ofwel de aanvraag inwilligen onder de voorwaarde dat de bewoners de reële of forfaitaire kost (1000,00 euro) op zich neemt.

BESLIST

Enig artikel

Het plaatsen van een tweede aansluitputje wordt toegestaan op voorwaarde dat de aanvrager de forfaitaire kost van 1.000 euro ten laste neemt.

3. NIET INWILLIGING VAN HET BEZWAAR TEGEN DE BETALING VAN DE BELASTING DIFTAR BETREFFENDE CONTAINERPARK

Er werd een bezwaarschrift ingediend betreffende de aanslag van een gemeentebelasting op de toegang tot het containerpark. De aangerekende bezoeken zijn volgens de bezwaarindiener onterecht aangerekend.

Bespreking van het bezwaarschrift

De toegang tot het containerpark voor particulieren is enkel mogelijk door het registreren van de identiteitskaart. De registratie gebeurt door het aanmelden van de identiteitskaart in de aanmeldzuil. De containerparkwachter voert deze handeling uit en registreert de fracties die worden aangeboden. De aanmelding van de identiteitskaart en de registratie van de aangeleverde fracties worden bijgehouden in een databank. Dat gebeurt softwarematig.

Na controle van de databank door de bevoegde controlerend ambtenaar is vastgesteld dat op 14 april, 16 mei, 23 mei en 20 juli 2018 de identiteitskaart van de bezwaarindiener werd geregistreerd. Meer bepaald werd op volgende data volgende fracties aangeboden:

- 14 april en 20 juli 2018: grofvuil
- 14 april, 16 mei, 23 mei en 20 juli: overige fracties

Er werden geen afwijkingen in de database vastgesteld zodat er kan van uit gegaan worden dat de registraties in de database als correct mogen beschouwd worden.

BESLUIT

Artikel 1

Het bovengenoemde bezwaarschrift van [REDACTED] wordt niet ingewilligd.

Artikel 2

Afschrift van onderhavig besluit zal ter uitvoering overgemaakt worden aan:

- De belastingschuldige;
- De financieel beheerder

Artikel 3

Tegen deze beslissing kan beroep worden ingediend bij de Rechtbank van Eerste Aanleg van Gent. Het beroep moet op straffe van verval worden ingediend binnen drie maanden vanaf de kennisgeving van deze beslissing.

4. HERINRICHTING VAN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM. KEUZE VAN PROCEDURE. AANDUIDEN VAN AAN TE SCHRIJVEN ONTWERPERS.

Het administratief centrum "Valerius De Saedeleer" is aan een grondige herinrichting toe. Door de uitgebreide en toegenomen dienstverlening en de integratie van het ocmw in de gemeente is de vraag naar een logischere indeling, extra kantoorruimte, functionele kantoren heel nadrukkelijk aanwezig bij de medewerkers uit alle afdelingen. Ook het bureau van de burgemeester is aan een opfrissing en herindeling toe. Voor de burger is naast een vlotte en logische toegankelijkheid van het gebouw ook de signalisatie van belang. Vaak lopen bezoekers in het gebouw rond op zoek naar de juiste dienst.

Door de omvang van de vereiste renovatie, is de medewerking van een ontwerper/interieurarchitect aangewezen.

De uitgave voor deze opdracht wordt lager geraamd dan 30.000 euro, excl. btw, waardoor de opdracht kan aanzien worden als een opdracht van beperkte waarde die tot stand kan komen via een aanvaarde factuur.

BESLUIT

Enig artikel

Navolgende ontwerpers zullen met het oog op het afsluiten van een opdracht van beperkte waarde via een aanvaarde factuur uitgenodigd worden om een offerte in te dienen betreffende de opdracht voor de herinrichting van het administratief centrum:

- Marie Saey, La Salettestraat 18, 9680 Maarkedal
- Het kantoor van morgen, Brusselsesteenweg 55D, 9090 Melle, welkom@hkvmbelgium.be
- Interieurdesign (Evotis bvba), Zavelstraat 12, 9500 Geraardsbergen, info@interieurdesign.be
- Pami workspace designers, Industrielaan 20, Nolimpark 1408, 3900 Pelt, www.pami.be

5. OPSTART VAN EEN GEZAMENLIJK AANMELDSYSTEEM VOOR HET KLEUTER- EN BASISONDERWIJS CONFORM HET NIEUWE INSCHRIJVINGSDECREET

Ingevolge het nieuwe inschrijvingsdecreet wordt voorgesteld een gezamenlijk aanmeldsysteem voor het kleuter- en basisonderwijs op te starten in Maarkedal.

BESLUIT

Enig artikel

De opstart van een gezamenlijk aanmeldsysteem voor het kleuter- en basisonderwijs conform het nieuwe inschrijvingsdecreet wordt geagendeerd op de gemeenteraad van 25 juni 2019.

6. VASTSTELLEN DATUM SYNDICAAL OVERLEG EN GOEDKEURING AGENDA

Aan het college wordt voorgesteld een datum vast te stellen voor het volgende syndicaal overleg en de agenda goed te keuren.

BESLUIT

Enig artikel

Het volgende syndicaal overleg wordt vastgesteld op datum van 6 juni 2019 om 8.30 uur. De agenda wordt goedgekeurd.

7. WIJZIGING VAN DE RECHTSPOSITIEREGELING VOOR GEMEENTE EN OCMW-PERSONEEL. BESPREKING.

Ingevolge de integratie van gemeente en OCMW wordt één rechtspositieregeling voorzien voor alle personeelsleden. Na bespreking met het college, wordt het ontwerp van de gewijzigde rechtspositieregeling voorgelegd aan het syndicaal overleg, waarna het ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

BESLUIT

Enig artikel

Er worden geen opmerkingen geformuleerd met betrekking tot het ontwerp van de gewijzigde rechtspositieregeling. Deze wordt voorgelegd aan het syndicaal overleg op 6 juni 2019 en aansluitend op de agenda van de gemeenteraad van 25 juni 2019 geplaatst.

8. REGLEMENT ROND VERENIGINGSWERK EN VRIJWILLIGERSWERK

Voor een goede werking werd een ontwerp van reglement gemaakt voor verenigingswerk en vrijwilligerswerk. Na overleg met het college van burgemeester en schepenen, wordt het voorstel voorgelegd aan het syndicaal overleg, waarna het ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

BESLUIT

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorliggende reglementen rond verenigingswerk en vrijwilligerswerk. Beide reglementen worden voorgelegd aan het syndicaal overleg op 6 juni 2019 en op de agenda van de gemeenteraad van 25 juni 2019 geplaatst.

9. AANSTELLING VAN EEN TECHNISCH ASSISTENT D1-D3

Naar aanleiding van de resultaten van de selectieprocedure voor een technisch assistent D1-D3, gaat het college over tot aanstelling van de laureaat.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt een voltijds contractueel technisch assistent D1-D3 aangesteld. De aanstelling gaat in met ingang van de eerste dag volgend op de opzegperiode bij de huidige werkgever.

Artikel 2

De rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel is van toepassing op het in artikel 1 genoemde personeelslid.

10. MUTATIE PERSONEELSLID ONDERWIJS

Een administratief medewerker van de gemeentelijke basisschool De Kleine Reus, vraagt de mutatie aan van 6 vastbenoemde uren in Gemeentelijke Basisschool Nazareth naar Gemeentelijke Basisschool Maarkedal.

Volgens de telling van 01 februari 2019 zijn er in Maarkedal 31/36 uren beschikbaar vanaf 1 september 2019.

Betrokkene wenst haar aanstelling te vermeerderen met 6 uur per week vanaf 1 september 2019.

BESLUIT

Artikel 1

Aan de vastbenoemd administratief medewerkster 25/36 en tijdelijk voor 1/36, wordt een mutatie van 6/36 vastbenoemde uren van Gemeentelijke Basisschool Nazareth naar Gemeentelijke Basisschool Maarkedal toegestaan vanaf 1 september 2019.

11. KENNISGEVING OPENDEURDAG KUNSTACADEMIE

Het college neemt kennis van de organisatie van een opendeurdag door de kunstacademie op woensdag 19 juni 2019 in het administratief centrum.

12. KENNISNAME SCHRIJVEN AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER IN VERBAND MET DOVEN LICHTEN OP N60.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van het Agentschap wegen en verkeer in verband met het doven van de openbare verlichting langs bepaalde delen van gewestweg N60.

BESLIST

Enig artikel

Er wordt kennis genomen van het schrijven van AWV m.b.t. het doven van de openbare verlichting langs een aantal trajecten van gewestweg N60. Het college vraagt aan AWV om hiermee rekening te houden bij de vergunningen voor het plaatsen van lichtreclames langs de gewestweg en de nodige voorwaarden rond maximale lichtsterkte op te leggen zodat deze geen storend of verblindend effect creëren.

13. MONUMENTENWACHT - VERSLAG PASTORIJ SCHORISSE

Door monumentenwacht werd eind vorig jaar een bouwkundige inspectie gedaan van de oude pastorie te Schorisse.

In het inspectieverslag staan (dringende) maatregelen beschreven met het oog op instandhouding en herstelling van het gebouw.

Aan het college wordt gevraagd welke werken nog aan het pastoriegebouw moeten gebeuren.

BESLUIT

Enig artikel

Het vrij maken van de gevels en goten van begroeiing mag uitgevoerd worden.

14. KENNISNAME WERKEN NUTSMAATSCHAPPIJ MAARKE-KERKEM

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de onderaannemer van Fluvius voor het uitvoeren van werken ter hoogte van de Wijmierstraat.

Voorziene aanvang: vanaf 24 mei tot en met 29 mei.

uitvoerder der werken: Oude Markt Voerlieden Natie Cvba

voorziene duur: 5 dagen

15. WERKEN AAN DE OVERWEGEN GELEGEN IN DE MAALZAAKSTRAAT, MUSSESTRAAT EN TERBEKE. VOORAFGAANDE GOEDKEURING UITVOERINGSTERMIJN EN OMLEIDING.

Infrabel wenst onderhoudswerken uit te voeren aan de spooroverwegen gelegen Maalzaakstraat, Mussestraat en Terbeke. De uitvoeringstermijn bedraagt 1 maand. Er zijn omleidingsvoorstellen toegevoegd bij de aanvraag.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt kennis genomen van de geplande onderhoudswerken aan de spoorwegoverwegen gelegen Terbeke, Mussestraat en Maalzaakstraat.

Artikel 2

De organisatoren aan wie reeds de toestemming werd verleend voor een doortocht van hun activiteit door Maarkedal worden hiervan in kennis gesteld.

Artikel 2

Deze werken worden aangekondigd via de gebruikelijke communicatiekanalen en via de sms-dienst voor zelfstandigen.

16. VOORSTELLING PROJECTPROEP PROVINCIE OOST-VLAANDEREN: TREK HET LANDSCHAP JE DORP IN.

Provincie Oost-Vlaanderen doet een projectoproep : Trek het landschap je dorp in. 3 inzendingen maken kans op de ondersteuning van een landschapsbureau voor de uitwerking van hun project.

Het ingediende project moet voldoen aan volgende criteria:

- Inzetten op landschap in en rond het dorp
- Idee is bedacht door burgers
- Project in het belang van het dorp

BESLUIT

Enig artikel

Er wordt kennis genomen van de voormelde projectoproep.

17. VLM - TERREINCONTROLE - VASTSTELLING VAN OVERTREDING

Het college neemt akte van het schrijven van de VLM dd 23/04 en 25/04 2019 waarbij ons wordt meegedeeld dat zij bij terreincontrole bij 3 bedrijven een inbreuk op het mestdecreet vaststelden.

18. VRAAG TOT ONDERTEKENING VAN DE ENERGIEMOTIE VOOR DE PLAATSING VAN ZONNEPANELEN BOVEN HET SPOORWEGENNET

Het gemeentebestuur van Schelle richtte een schrijven met de vraag om een energiemotie voor de plaatsing van zonnepanelen boven het spoorwegennet te ondertekenen.

De motie werd opgemaakt vanuit het standpunt dat heeft elke overheid de maatschappelijke verplichting om maximaal in te zetten op hernieuwbare energie om de klimaatnoodzakelijke doelstellingen te halen. Daarbij moet elke opportuniteit onderzocht moet worden. Daarom roepen de leden van de gemeenteraad van Schelle alle overheden op om samen werk te maken van het overkappen van het spoorwegennet met zonnepanelen.

Het gemeentebestuur van Schelle verneemt graag of het gemeentebestuur van Maarkedal mee de schouders onder dit project wil plaatsen door de bijgevoegde motie te ondertekenen en over te maken aan de hogere bevoegde overheid.

Enig artikel

De motie wordt niet ondertekend. Het overkappen van de spoorweg die Maarkedal doorkruist zou voor moeilijk te verantwoorden visuele hinder zorgen. Daarnaast zorgen het RUP "Vallei van de Nederaalbeek" en de ankerplaatsen "Heuvel van Bossenare" en "Vlaamse Ardennen van Koppenberg tot Kluisberg" voor beperkende bepalingen rond de plaatsing van constructies in het open ruimtegebied van onze plattelandsgemeente.

19. AKTENAME VAN EEN VERZOEKSCRIFT TOT NIETIGVERKLARING VAN EEN IN BEROEP GOEDGEKEURDE VERKAVELINGSVERGUNNING DOOR DE BD

Het college neemt akte van het schrijven van de Raad voor Vergunningenbetwisting waarbij een verzoekschrift tot nietigverklaring werd ingediend tegen de door de bestendige deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen genomen beslissing in beroep m.b.t. een verkavelingsaanvraag gelegen, Rijksweg, voor de verkaveling van 7 loten.

20. VERKOOP VAN EEN ONROEREND GOED GELEGEN OP DE DONDERIJ

Een notariaat uit Kluisbergen vraagt aan het bestuur of het opmerkingen heeft bij een voorgenomen verkoop van een onroerend gelegen op [REDACTED]

BESLUIT

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met voorgenomen.

21. AANVRAAG VAN DE TOELATING TOT MAKEN VAN EEN KAMPVUUR IN PRIVÉ SFEER, OP VRIJDAG 21 JUNI 2019

Er werd een aanvraag ingediend voor het maken van een kampvuur op vrijdag 21 juni 2019. Het college verleent hiervoor de toelating.

22. HERKENBARE, VEILIGE SCHOOLOMGEVING

Het departement Mobiliteit en Openbare Werken voorziet subsidies voor veilige schoolomgevingen.

Projecten worden 50% gesubsidieerd met een maximum van 25.000 euro per schoolomgeving. De helft van de subsidies worden meteen toegekend, de andere helft na de afrekening van de werken met de eindfacturen.

De gemeente kan 1 dossier per jaar indienen, maar wel tot een maximum van 10 schoolomgevingen in één aanvraag opnemen.

BESLUIT

Enig artikel

Voor de schoolomgevingen ter hoogte van het Etikhoveplein en de Essestraat zal een dossier ingediend worden in het kader van de oproep voor 2019.

23. AANVRAAG VAN DOORTOCHT OMLOOP KLUISBERGEN DOOR MAARKEDAL EN BEWEGWIJZERING OP ZATERDAG 1 JUNI 2019.

Omloop Kluisbergen vzw wenst de Helletocht in te richten op zaterdag 1 juni 2019.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt toelating verleend aan Omloop Kluisbergen vzw, [REDACTED], voor het inrichten van de Helletocht, op zaterdag 1 juni 2019 en het bewegwijzeren van het parcours.

De bewegwijzering mag ten vroegste aangebracht worden 3 dagen vóór de activiteit en moet weggenomen worden uiterlijk 5 dagen na de activiteit. Ook het bevestigingsmateriaal moet zorgvuldig verwijderd worden. Niet-naleving wordt beschouwd als sluikstort.

Op de bewegwijzering moet de identificatie van de organisator aangebracht zijn.

24. AANVRAAG VAN DOORTOCHT VAN EEN WANDELING DOOR MAARKEDAL EN BEWEGWIJZERING OP ZATERDAG 22 JUNI 2019.

Op Stap door Nukerke wenst de Eleneboswandeling in te richten op zaterdag 22 juni 2019.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt toelating verleend aan Op Stap door Nukerke, [REDACTED] voor het inrichten van de Eleneboswandeling, op zaterdag 22 juni 2019 en het bewegwijzeren van het parcours.

De bewegwijzering mag ten vroegste aangebracht worden 3 dagen vóór de activiteit en moet weggenomen worden uiterlijk 5 dagen na de activiteit. Ook het bevestigingsmateriaal moet zorgvuldig verwijderd worden. Niet-naleving wordt beschouwd als sluikstort.

Op de bewegwijzering moet de identificatie van de organisator aangebracht zijn.

25. TOEKENNEN HUISNUMMER WONINGEN GELEGEN KOEKAMERSTRAAT

Er werd een omgevingsvergunning uitgereikt voor het uitbreiden van een eengezinswoning en het opsplitsen en het opsplitsen van deze constructie naar een meergezinswoning gelegen in de Koekamerstraat. Daardoor moet een extra huisnummer worden toegekend.

BESLUIT

Enig artikel

Aan de nieuwe woningen worden de volgende huisnummers toegekend: 48 en 48A

26. AANVRAAG VAN DOORTOCHT MAARKEDAL RUN DOOR MAARKEDAL EN BEWEGWIJZERING OP ZONDAG 29 SEPTEMBER 2019. (AANPASSING)

Runners Maarkedal vzw wenst de Maarkedal Run in te richten op zondag 29 september 2019. Aan het parcours werden enkele aanpassingen werden aangebracht.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt toelating verleend aan Runners Maarkedal vzw voor het inrichten van de Maarkedal Run, op zondag 29 september 2019, volgens het voorgelegd en bijgestuurde parcours.

De bewegwijzering mag ten vroegste aangebracht worden 3 dagen vóór de activiteit en moet weggenomen worden uiterlijk 5 dagen na de activiteit. Ook het bevestigingsmateriaal moet zorgvuldig verwijderd worden. Niet-naleving wordt beschouwd als sluikstort.

Op de bewegwijzering moet de identificatie van de organisator aangebracht zijn.

27. OMGEVINGSVERGUNNING OMV_2019026987

De aanvraag betreft het bouwen van een dierenartspraktijk gelegen in gemeenteweg [REDACTED]

BESLUIT

Enig artikel

De aanvraag voor het bouwen van een dierenartspraktijk wordt vergund onder de volgende voorwaarden:

Bijzondere voorwaarden

- **Uitbreidingen aan de constructie in functie van de nevenfunctie zijn niet toegelaten met oog op het behoud van de bouwmogelijkheden van de woonfunctie;**
- **De vergunning wordt verleend op basis van de nevenfunctie. De constructie kan niet beschouwd worden als een afzonderlijke woonentiteit, evenmin mag de constructie aangewend worden voor permanente bewoning;**
- Voor de aanvang van de werken moet, door de bouwheer of zijn aangestelde, een plaatsbeschrijving (met fotomateriaal) worden opgemaakt van het openbaar domein (wegenis, greppel, boordsteen, voetpad, openbaar groen, ...) en dit in samenspraak met het gemeentebestuur. Bij het ontbreken van deze plaatsbeschrijving wordt verondersteld dat het openbaar domein in perfecte staat is.
- Het ontwerp strikt te volgen;
- Een **infiltratiesysteem** voorzien met een capaciteit van min. 1100 l en een infiltratieoppervlakte van min. 1,76 m²; de bodem van het infiltratiesysteem mag **niet dieper dan 80 cm** onder het niveau van het (oorspronkelijk) maaiveld geplaatst worden (om een omgekeerde werking te vermijden); de infiltratievoorziening dient geplaatst te worden **op min. 4 m afstand der gebouwen** (om vocht-/stabiliteitsproblemen te vermijden).
- De overloop van infiltratiesysteem en afvalwaterafvoer **gescheiden** tot net voor de rooilijn aan te leggen om ter hoogte van de rooilijn **gemengd** aan te kunnen sluiten op de riolering;
- Indien een bestaande rioolaansluiting aanwezig is, dient deze gebruikt te worden;
- Een eventuele nieuwe rioolaansluiting te laten uitvoeren door FARYS na vooraf een afzonderlijke **aanvraag** te hebben ingediend **bij FARYS**: de aansluiting zal pas uitgevoerd worden nadat gebleken is dat aan de overige rioleringsvoorschriften voldaan is;

- Het **voetpad** en aanhorigheden bij eventuele beschadiging, na beëindiging der ruwbouwwerken volgens de regels der kunst te herstellen in zijn oorspronkelijke toestand zoals vastgesteld in de staat van bevinding bij de aanvang der werken;
- De afvoer van regen- en afvalwater van het dak van de constructie uit te voeren overeenkomstig de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater en de Vlare II-normen.

28. OMGEVINGSVERGUNNING OMV_2019030403

De aanvraag betreft het uitbreiden en overdekken van een bestaande mestvaalt en het aanpassen van de milieubrieke klasse 2, gelegen op een terrein langs ██████████.

BESLUIT

Enig artikel

De aanvraag voor het uitbreiden en overdekken van een bestaande mestvaalt en het aanpassen van de milieubrieke klasse 2, wordt vergund onder de volgende voorwaarden:

Bijzondere voorwaarden

- Voor de aanvang van de werken moet, door de bouwheer of zijn aangestelde, een plaatsbeschrijving (met fotomateriaal) worden opgemaakt van het openbaar domein (wegenis, greppel, boordsteen, voetpad, openbaar groen, ...) en dit in samenspraak met het gemeentebestuur. Bij het ontbreken van deze plaatsbeschrijving wordt verondersteld dat het openbaar domein in perfecte staat is.
- Het ontwerp moet strikt gevolgd worden;
- Alle niet-herbruikbaar afbraakmateriaal en puin is selectief te sorteren en van het terrein af te voeren, conform de VLAREMA-wetgeving; Het is verboden en dus strafbaar om bouwafval of verpakkingsmateriaal te verbranden, te begraven of te storten tenzij dit gebeurt in een hiervoor vergunde inrichting. **Asbesthoudende materialen** (b.v. golfplaten/ schaliën) dienen afzonderlijk en volgens de regels der kunst verwijderd te worden;
- Teneinde de landschappelijke inkleding van het landbouwbedrijf, moeten minimaal 3 hoogstammige bomen bestaande uit **streekeigen soorten (zie bijgaande keuzelijst)** aangeplant worden, in het eerste plantseizoen volgend op de bouw van de loods (u kan hiervoor in bepaalde gevallen beroep doen op het "landschapsteam" van het Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen, tel. 055/20.72.65, info@rlva.be);
- Teneinde de landschappelijke inkleding van het bedrijfsgebouw, zijn de noordgevel (achtergevel in de omgevingsaanvraag) en westgevel (zijgevel links) te voorzien van een groenscherm met een minimale breedte van 1,5m en minimale hoogte van 2m. Het groenscherm dient aangeplant te worden met streekeigen soorten (zie bijgaande keuzelijst), in het eerste plantseizoen volgend op het plaatsing van de constructie (u kan hiervoor in bepaalde gevallen beroep doen op het "landschapsteam" van het Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen, tel. 055/20.72.65, info@rlva.be);
- Dode en kwijnende planten het daaropvolgende plantseizoen moeten vervangen worden;
 - Als bewijs van deze aanplanting zijn foto's ervan te bezorgen aan de dienst omgeving (met vermelding van dossiernummer, af te geven aan balie of mailen via stedenbouw@maarkedal.be);
 - De beplanting moet beschermd tegen het vee worden d.m.v. een (tijdelijke) draadafsluiting;
 - Dode en kwijnende bomen worden in het daaropvolgende plantseizoen vervangen.

29. VERZOEK TOT AANPASSING AAN HET OPENBAAR DOMEIN IN FUNCTIE VAN DE INRIT VOOR EEN PARTICULIERE WONING

De aanvrager vraagt in het kader van de omgevingsvergunning OMV_2019026987 om een boom en plantvak op het openbaar domein links van de bestaande oprit permanent te verwijderen. Daarmee zou de inrit naar de dierenartspraktijk beter bereikbaar zijn volgens de aanvrager.

BESLUIT

Enig artikel

Er wordt niet ingegaan op de voormelde vraag. De boom en plantvak maken onderdeel uit van het openbaar domein. De reeds bestaande oprit van ongeveer 5,50 m is ruim voldoende als toegang naar de dierenartspraktijk. Tevens wenst het college het groene karakter van [REDACTED] behouden. Het verwijderen van dit openbaar groen zou hieraan afbreuk doen.

Namens het college van burgemeester en schepenen

JOURQUIN Lesley
algemeen directeur

VAN QUICKELBERGHE Isabel
burgemeester wnd.